

НАЦРТ

На основу члана 21. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/11) и члана 35. Статута Града Добој („Службени гласник Града Добој“, број: 1/17 и 3/22), Скупштина Града Добој, на сједници одржаној _____ 2025. године, доноси:

ПРОГРАМ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ ЗА 2026. ГОДИНУ

Законом о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/11) утврђене су дјелатности од посебног друштвеног интереса, обављање комуналних дјелатности и начин њиховог финансирања.

Комуналне дјелатности од посебног друштвеног интереса, овим законом разврстане су у двије групе и то:

1. Дјелатности индивидуалне комуналне потрошње,
2. Дјелатности заједничке комуналне потрошње.

Дјелатности индивидуалне комуналне потрошње чине:

- а) производња и испорука воде,
- б) пречишћавање и одвођење отпадних вода,
- в) производња и испорука топлотне енергије,
- г) збрињавање отпада из стамбених и пословних простора,
- д) управљање јавним просторима за паркирање возила,
- ђ) одржавање јавних тоалета,
- е) управљање кабловским канализацијама за комуникацијске системе,
- ж) тржничка дјелатност,
- з) погребна дјелатност,
- и) димњачарска дјелатност,
- ј) јавни превоз лица у градском и приградском саобраћају.

Послове комуналне дјелатности обављају комунална и друга предузећа, са обавезом да се задовоље потребе грађана – корисника услуга а средства се обезбјеђују из цијене комуналних услуга.

Дјелатности заједничке комуналне потрошње су:

1. Одржавање, уређивање и опремање јавних зелених и рекреационих површина као што су паркови, дрвореди, скверови, травњаци, зеленило уз саобраћајнице, зелене површине уз стамбене зграде, површине за рекреацију, обале ријека и језера и сл. које обухвата одржање дрвећа у парковима и дрворедима и другог шумског растиња (поткресивање, заливање замјена стабала, заштита од болести, штеточина и сл.), сијање траве, одржавање и опремање простора и одржавање у функционалним стању парковских клупа и других реквизита, инсталација и уређаја у парковима и др.
2. Чишћење јавних асфалтних површина обухвата прикупљање, одвожење депоновање и уништавање отпада са асфалтних површина,

3. Одржавање јавних саобраћајних површина у насељеним мјестима обухвата поправку и модернизацију улица, плочника, тргова, вертикалне и хоризонталне саобраћајне сигнализације, одржавање градских саобраћајница у зимским условима (зимска служба),
4. Одвођење атмосферских падавина и других вода са јавних површина,
5. Јавна расвјета у насељеним мјестима којом се освјетљавају саобраћајне и друге јавне површине у насељу (редовно и инвестиционо одржавање и изградња јавне расвјете, утошак електричне енергије за јавну расвјету),
6. Остали послови заједничке комуналне потрошње.

Средства за обављање дјелатности заједничке комуналне потрошње обезбјеђују се у буџету града из:

- комуналне накнаде,
- дијела накнада за коришћење добара од општег интереса,
- дијела прихода од пореза на непокретности,
- дијела накнада за дате концесије.

Град је надлежан да обезбјеђује организовано обављање комуналних дјелатности. Програмом заједничке комуналне потрошње за 2026. год. утврђује се обим и начин обављања дјелатности заједничке комуналне потрошње.

ПРОГРАМ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ ЗА 2026. ГОДИНУ

I ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА					КМ 830.000
Р.бр.	ВРСТА РАДОВА	јед. мјере	количина		Укупно КМ са ПДВом
1.	Кошење траве на јавним површинама, сакупљање и одвоз на депонију				
	1. Површине које се косе 20 пута у току године	м2			
	Површина уз Ул. Светог Саве		1.552		
	Површина уз Ул. Немањина		794		
	Градски парк		10.272		
	Површина код зграде Павловић универзитета		2.000		
	Површина код ЈПУ „Мајке Југовића“		2.000		
	УКУПНО		16.618 x 20 (332.360)		
	2. Површине које се косе 18 пута у току године	м2			
	Зелене површине између стамбених објеката: Кварт Б – између улица Кнеза Милоша, Цељска, Војводе Синђелића		1.560		
			12.294		

	Кварт В – између улица Цара Душана, Горана Николића, Иве Андрића, Филипа Вишњића, Југ Богдана и Војводе Синђелића Кварт Г – између улица Видовданска, Кнеза Лазара, Југ Богдана, Хиландарска, Његошева и Ул. Силване Арменулић Кварт Д – између улица Николе Пашића, Ћупријска, Краља Твртка, Краља Драгутина Кварт Ђ – између улица Краља Александра, Немањина, Краља Петра Првог, Краља Драгутина и Карађорђева Кварт Е – између улица Николе Пашића, Карађорђева, Краља Драгутина, Војводе Степе, Српских Соколова и Војводе Мишића Кварт Ж – између улица Краља Александра, Немањина, Кнегиње Милице, Српских Соколова, Војводе Степе и парк код пијаце Кварт З – између улица Краља Александра и Војводе Степе Кварт И – између улица Солунских добровољаца и Колубарска Укупно од Б-И (78.910 x 18= 1.420.380)		13.006 11.796 10.782 7.376 7.232 4.688 10.176		
	Површине које се косе 14 пута у току год., Николе Тесле, Браће Југовића, Милоша Обилића, музеј, Баре-центар за колективно становање, Баре код зграда инвалида, два кружна тока, Вила-школа Макљеновац, Баре, споменик код ж.станице, аутобуска стајалишта Баре, Сунчана падина – до стадиона, школа и споменик на Вили и споменик код старе Православне цркве и Парохијски дом.	м2	23.450 x 14 (328.300)		
	УКУПНО КОШЕЊЕ ТРАВЕ		2.081.040		124.862,40
2.	Свакодневно прикупљање отпада и лишћа, 121.910 м2 -укупна површина града . Обрачун се врши 121.910 x 18 за наведену површину. Пражњење посуда за смеће подразумејева све јавне површине у граду.	м2	2.194.380		438.876,00
3.	Рад радника на вандредним пословима	сат	600		2.142,00
4.	Одржавање живе оgrade (орезивање) 1.990 м , 5 пута годишње = 9.950 м				
	Ул. Свети Сава	м	490		
	Ул. Николе Пашића	м	305		
	Краља Петра Првог	м	52		
	Карађорђева	м	76		
	Краља Драгутина	м	53		
	Кнегиње Милице	м	106		
	Српских Соколова	м	154		
	Краља Александра	м	80		
	Кнеза Милоша	м	51		
	Цељска	м	322		
	Кнеза Лазара	м	110		
	Браће Југовића	м	77		
	Централни парк	м	58		
	Хиландарска	м	56		
	Одржавање живе оgrade УКУПНО		1.990 x5 (9.950 м)		26.467,00
5.	Садња сезонског цвијећа различитих врста 15.000 комада	ком	15.000		13.500,00

	Испред зграде градске управе, у главној улици, саксије на мосту, на зеленим површинама , сезонско цвијеће у оквиру квартава.				
6.	Окопавање сезонског цвијећа током цијеле вегетативне сезоне, х 10	мјесец	10		3.000,00
7.	Залијевање цвијећа током сезоне 50 пута (од маја до октобра)	мјесец	50		10.750,00
8.	Окопавање ружичњака и залијевање, 866 м ²	м2	4.330		2.078,40
9.	Орезивање ружичњака, 866 м2	ком	866		389,70
10.	Садња нових садница ружа	ком	100		315,00
11.	Орезивање дрвећа у дрворедима, парковима и насељима, уклањање сувих грана, редукација крошње са ангажовањем корпе.	ком	60		4.098,00
12.	Орезивање дрвећа у дрворедима, парковима и насељима, уклањање сувих грана, редукација крошње без ангажовања корпе.	ком	350		8.330,00
13.	Орезивање украсног грмља	ком	500		6.600,00
14.	Садња украсног грмља	ком	200		1.070,00
15.	Садња дрвећа, обнављање дрвореда лишћари	ком	200		6.200,00
16.	Садња дрвећа, обнављање дрвореда четинари	ком	200		5.860,00
17.	Сјеча и уклањање осушених стабала са употребом корпе	ком	40		4.334,80
18.	Сјеча и уклањање осушених стабала ручно – без употребе корпе	ком	40		3.858,00
19.	Попуњавање дрвореда у улици Св.Сава – јавор кугласти	ком	1		81,30
20.	Насипање земље дебљине 10цм	м2	12.000		10.320,00
21.	Сијање и залијевање парковске траве	м2	12.000		11.400,00
22.	Крчење запуштених јавних површина по налогу Одјељења и Комуналне полиције	м2	4.000		4.840,00
23.	Садња живе ограде и залијевање	м	400		948,00
24.	Постављање дрвених летви уз младе саднице	ком	100		87,00
25.	Садња украсног биља	ком	200		5.720,00
26.	Постављање декоративног малча	литар	10.000		2.800,00
27.	Постављање малч фолије	м2	400		812,00
28.	Шмирглање, чишћење и премазивање парк. клупа	ком	120		8.808,00
29.	Залијевање младих садница у току љетњег (сушног) периода 257 садница – 12 пута годишње	ком	3.084		800,80
	СВЕ УКУПНО ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ				829.934,12

II ЧИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ АСФАЛТНИХ ПОВРШИНА						КМ 225.000
Р. Бр.	НАЗИВ УЛИЦЕ	ДУЖИНА М	ШИРИНА М	ПОВРШ. КОЛОВОЗА	ПОВРШ. ТРОТОАРА	УКУПНА ПОВРШ.

				м²	м²	м²
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
	Улице које се чисте 22 пута годишње - I приоритет					
1.	Светог Саве	1.200	8,5	10.200	7.200	17.400
2.	Немањина	397	9	3.573	2.382	5.955
3.	Хиландарска	285	7	1.995	560	2.555
4	Кнеза Лазара (од Ул. Светог Саве до Хиландарске)	180	9	1.620	390	2.010
5.	Цара Душана (од Ул. Светог Саве до Хиландарске)	180	7	1.260	990	2.250
6.	Тротоари у парку				2.520	2.520
Укупно м2 Укупно: 30.924,74 КМ						32.690 x 22 (719.180)
	Улице које се чисте 22 пута годишње - II приоритет					
1.	Краља Драгутина	743	7	5.201	3.269	8.470
2.	Кнеза Лазара (други дио улице)	175	9	1.575	391	1966
3.	Ђупријска	282	7	1.974	1.241	3.215
4.	Цељска	380	7	2.660	1.040	3.700
5.	Краља Александра	1200	6,5	7.800	4.300	12.100
6.	Цара Душана	688	7	4.816	3.110	7.926
7.	Краља Петра Првог	340	4	1.360	340	1.700
8.	Српских Соколова	430	9	3.870	1.300	5.170
9.	Југ Богдана	900	8	7.200	3.600	10.800
10.	Николе Пашића	432	7	3.024	1.728	4.752
11.	Кнеза Милоша	432	7	3.024	1.728	4.752
12.	Филипа Вишњића	200	7	1.400	800	2.200
13.	Краља Твртка	217	5	1.085	650	1.735
14.	Карађорђева	554	7	3.878	1.650	5.528
15.	Војводе Синђелића	742	6	4.452	740	5.192
16.	Силване Арменулић	500	15	7.500	1.000	8.500
17.	Горана Николића	430	6	2.580	1.290	3.870
18.	Иве Андрића	500	7	3.500	500	4.000
Укупно м2 Укупно: 75.696,19 КМ						95.576 x 22 (2.102.672)
	Улице које се чисте 8 пута годишње- III приоритет					
1.	Меше Селимовића	520	7	3.640	780	4.420
2.	Поп Љубина	493	7	3.451	740	4.191
3.	Војводе Мишића	525	8	4.200	1250	5.450
4.	Видовданска	1.320	7	9.240	3.715	12.955
5.	Николе Тесле	1.296	7	9.072	3.890	12.962
6.	Његошева	129	3	387	-	387
7.	Војводе Степе	265	8	2.120	1.166	3.286
8.	Кнегиње Милице	140	4	560	-	560
9.	Колубарска	350	7	2.450	350	2.800
10.	Солунских Добровољаца	790	6	4.740	1.580	6.320
11.	Доњи Шушњари	2200	3,5	7.700	2.200	9.900
12.	Браће Југовића	608	5	3.040	1.220	4.260
13.	Милоша Обилића	1.045	5,5	5.748	2.090	7.838
14.	Асфалтне површине између стамбених објеката: Кварт Б – између улица Кнеза Милоша, Цељска, Војводе Синђелића Кварт В – између улица Цара Душана, Филипа Вишњића, Југ Богдана и Војводе Синђелића					7.750 7.610

	Кварт Г – између улица Видовданска, Кнеза Лазара, Југ Богдана, Хиландарска, Његошева Кварт Д – између улица Николе Пашића, Ћупријска, Краља Твртка, Краља Драгутина Кварт Ђ – између улица Краља Александра, Немањина, Краља Петра Првог, Краља Драгутина и Карађорђева Кварт Е – између улица Николе Пашића, Карађорђева, Краља Драгутина, Војводе Степе, Српских Соколова и Војводе Мишића Кварт Ж – између улица Краља Александра, Немањина, Кнегиње Милице, Српских Соколова, Војводе Степе и парк код пијаце Кварт З – између улица Краља Александра и Војводе Степе Кварт И – између улица Солунских Добровољаца и Колубарска Кварт Ј – између улица Меше Селимовића, Трг Петровданских жртава – парк код Болнице					11.830 16.670 7.040 8.400 1.016 5.400 6.280 700
	Укупно квартови м2 Укупно улице м2 Укупно квартови и улице : 35.526,00 КМ					72.696 x 8 75.329 x 8 (1.184.200)
	Улице које се чисте 6 пута годишње - IV приоритет					
1.	Трг Петровданских жртава	110	5,5	605	-	605
2.	Крњинске Српске Бригаде	2.700	8,5	22.950	5.400	28.350
3.	Василија Острошког	90	4	360	90	450
4.	Крњинска	204	4,5	918	-	918
5.	Требавска	329	5	1.645	-	1645
6.	Озренска	342	5	1.710	-	1.710
7.	Бранка Ковачевића	131	4	524	-	524
8.	Ослободилачка	608	5	3.040	-	3.040
9.	Алексе Видаковића	165	4	660	-	660
10.	Старине Новака	200	3,5	700	-	700
11.	Џвијетина Тодића	142	5	710	-	710
12.	Вучијачке Српске Бригаде	495	4	1.980	-	1.980
13.	Бановић Страхиње	407	5	2.035	-	2.035
14.	Тврђавски пролаз	220	2	440	-	440
15.	Добојске Бригаде	2.475	4	9.900	-	9.900
16.	Ђурђевданска	64	2,5	160	-	160
17.	Хајдук Вељкова	226	3,5	791	-	791
18.	Кајмакчаланска	441	7	3.087	-	3.087
19.	Горњи Шушњари	336	3,5	1.176	-	1.176
20.	Капетана Рашуина	882	5	4.410	-	4.410
21.	Крајишких Бригада	2.029	3,5	7.102	-	7.102
22.	Марка Краљевића	400	3,5	1.400	-	1.400
23.	Озренских Српских Бригада	1.167	7	8.169	1.000	9.169
24.	Поп Савина	187	4,5	842	-	842
25.	Призренска	667	4,5	3.002	396	3.398
26.	Рашка	2.930	4	11.720	-	11.720
27.	Свете Тројице	102	3,5	357	62	419
28.	Светог Николе	100	3,5	350	-	350
29.	Требавске Буне	306	4,	1.224	-	1.224
30.	Требавске Српске Бригаде	1.360	4	5.440	-	5.440

31.	Војводе Бојовића	265	3	795	-	795
32.	Вучијачка	190	3	570	-	570
33.	Усорска	280	3	840	-	840
34.	Хелсиншки Пут	620	4	2.480	-	2.480
35.	Бенерала Драже	400	5	2.000	200	2.200
укупно м2 укупно: 20.023,20 КМ						111.240 x 6 (667.440)
Прање улица првог приоритета, (18.648м2х 6)		Јед.мј. м2	колич 111.888			3.356,64
Прање улица другог приоритета, (60. 399м2х4)		Јед.мј. м2	колич 241.596			7.247,88
Ангажовање камиона		Јед.мј.тура	колич 205			19.475,00
УКУПНО АСФАЛТНЕ ПОВРШИНЕ						224.932,09

III	ОДРЖАВАЊЕ И САНАЦИЈА ГРАДСКИХ САОБРАЋАЈНИЦА					КМ 540.000
3.1.	Санација ударних рупа и асфалтирање кратких дионица на градским саобраћајницама асфалт бетоном и битошљунком, поправка и замјена дотрајалих елемената конструкције саобраћајнице.					540.000
IV	ОДРЖАВАЊЕ СЕМАФОРА, ХОРИЗОНТАЛНЕ, И ВЕРТИКАЛНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ					КМ 212.000
4.1.	Одржавање вертикалне сигнализације- саобраћајни знаци, замјена уништених, и набавка нових знакова					37.000
4.2.	Одржавање свјетлосне сигнализације – семафора, редовно одржавање семафорских уређаја					62.000
4.3.	Одржавање хоризонталне сигнализације, обиљежавање пјешачких прелаза, средишњих линија, стрелица и других знакова хоризонталне сигнализације					113.000
V	РАСХОДИ ЗА УСЛУГЕ ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ					КМ 320.000
5.1.	Одржавање градских саобраћајница и тротоара у зимским условима – зимска служба. Зимска служба траје од 15.11.2024.-15.03.2025. односно до престанка падавина. Улице су подијељене по приоритетима као и код чишћења јавних асфалтних површина. Након престанка падавина врши се уклањање абразивног посипног материјала.					320.000
VI	ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКТА ЗА ОДВОД ОТПАДНИХ АТМОСФЕРСКИХ ВОДА - Одржавање канализационих шахт поклопаца и сливних решетки					35.000
VII	РАСХОДИ ЗА ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ - Одржавање фонтане 30.000 КМ , - Остали расходи (одрж.уређаја за прањење јавне расвјете,и др.) 80.000 КМ					110.000
VIII	РАСХОДИ ЗА СТРУЧНЕ УСЛУГЕ (учешће у пројектима)					10.000
IX	РАСХОДИ ЗА САДНИ МАТЕРИЈАЛ (дрвореди)					20.000
X	РАСХОДИ ЗА ЗБРИЊАВАЊЕ ПАСА ЛУТАЛИЦА					540.000
XI	РЕДОВНО ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНЕ РАСВЈЕТЕ, И ТРОШКОВИ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА ЈАВНУ РАСВЈЕТУ					КМ 780.000

11.1.	Редовно одржавање јавне расвјете (замјена сијалица, пригушница, упаљача, грла, осигурача, дефектажа и отклањање кварова, фарбање и исправљање стубова)				250.000
11.2	Трошкови по основу утrophка ел.енергије за јавну расвјету				530.000
XII	ОСТАЛИ ПОСЛОВИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ				
					КМ 717.000
12.1.	Одржавање пословних простора и гаража у власништву града - трошкови административних услуга за одржавање заједничких дијелова зграде (ЗЕВ-а)				20.000
12.2	Декорација града за вријеме празника				35.000
12.3.	Трошкови манифестација -обиљежавање значајних датума (22.април, 5.јуни, 22.септембар)				2.000
12.4.	Остале уговорене услуге				660.000
XIII	ГРАНТОВИ				
					КМ 1.000.000
13.1.	Средства за финансирање регионалне депоније				1.000.000
XIV	ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ				
					КМ 200.000
14.1.	Издаци за произведену сталну имовину				
14.2.	Издаци за изградњу и прибављање вањског освјетљења, тротоара и ограда				100.000
14.3.	Издаци за инвестиционо одржавање, реконструкцију и адаптацију зграда и објеката				50.000
14.4.	Набавка комуналне опреме				50.000
	СВЕ УКУПНО				5.539.000

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ